

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Зорге, д.77

« 15 » 02 2020 г.

№ 5/М

Дата и место проведения общего собрания: « 15 » часов 30 мин. « 15 » 02 2020 года  
Зорге 77

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания « 15 » 01 2020 года

Дата окончания общего собрания « 15 » 02 2020 года

Адрес многоквартирного дома: Зорге 77

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания  
Горбунова Валентина Андреевна (Ф.И.О.)

гражданина), № 2 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение  
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Горбунова Валентина Андреевна (Ф.И.О., подпись)

Секретарь общего собрания: Алексеева Наталья Викторовна (Ф.И.О., подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Логолова Евгения Вячеславовна (Ф.И.О., подпись)

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

	лица		юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	полномочия представителя юридического лица		
1						
2						
3						

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).  
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 89,9 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 2295 голоса.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3287 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 3287 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность  квадратных метров.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб.
3. Об установлении целевой платы за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. в размере 2,74 руб./кв.м. в месяц в течение 12 месяцев с учетом муниципальных квартир, до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Горбунова В. А.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Горбунова В. А. Горг

избрать секретарем

собрания Алексеевко Н. В. Горг

и членов счетной комиссии: Пологова Э. В. ГМ

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Горбунова В. А. Горг

Избрать секретарем

собрания Алексеевко Н. В. Горг

и членов счетной комиссии: Пологова Э. В. ГМ

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Горбунову В. А. Горг

Избрать секретарем

собрания Алексеевко Н. В. Горг



и членов счетной комиссии: Басоралы Э. В. БК

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2295 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2 О проведении работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб.

Слушали Сорбукочу В. А

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб.  
Предложено: провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб.  
Решили (постановили): провести работы по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. и об утверждении локальных сметных расчетов на проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб.  
Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2295 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Об установлении целевой платы за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. в размере 2,74 руб./кв.м. в месяц в течение 12 месяцев с учетом муниципальных квартир, до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.

Слушали Сорбукочу В. А.

(ФИО)

Краткое содержание: установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. в размере 2,74 руб./кв.м. в месяц в течение 12 месяцев с учетом муниципальных квартир, до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.  
Предложено: установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. в размере 2,74 руб./кв.м. в месяц в течение 12 месяцев с учетом муниципальных квартир, до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.  
Решили (постановили): установить целевую плату за проведение работ по техническому диагностированию внутренних газопроводов в многоквартирном доме № 77 по ул. Зорге на общую сумму 108000 руб. в размере 2,74 руб./кв.м. в месяц в течение 12 месяцев с учетом муниципальных квартир, до полного погашения фактической стоимости выполненных работ.  
Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2295 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования



Слушали Горбунова В.А.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома  
Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома  
Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2295 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Горбунова В.Н.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания  
Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания  
Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2295 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов  
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется  
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: № 202, ул. Кирова, район, консьеierge

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на — листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на — листах\*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах\*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах\*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 16 листах\*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:  
Горбунова В.А. / Горбунова В.А. (дата проставления подписи) 15.02.20

Секретарь общего собрания:  
Александров Н.В. / Александров Н.В. (дата проставления подписи) 15.02.20

Лица, проводившие подсчет голосов:  
Медведева С.В. / Медведева С.В. (дата проставления подписи) 15.02.20

- / - (дата проставления подписи)